

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Амет-хана Султана, 10

Республика Дагестан, Каспийск, улица Амет-хана Султана, 10

10 500 000 Р

73 944Р за м²



142.00 м²

Общая

96.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Находится квартира в центре города, максимально развитая инфраструктура, рядом торговый центр Атмосфера, через дорогу роддом, больница, со стороны двора в двух минутах ходьбы Сбербанк, магнит, пляж, парк, школы, детские садики, торговые центры, все в шаговой доступности 5-10 минут. Огромный огороженный благоустроенный двор , много зелени , спортивная и детская площадки, две большие беседки , автоматические ворота, недавно проведен полный капитальный ремонт дома и двора. Порядочные соседи, свое ТСЖ. Дом кирпично-монолитный , стены толстые, дом построен на совесть. Высота потолков 3 метра. Над квартирой находится полноценная мансарда, при желании можно ее использовать. В квартире индивидуальное отопление, вода бывает постоянно(на крайний случай есть дополнительный насос). Остается практически все что вы видите на фото: мебель, шкафы, кухонная мебель и техника(кроме холодильника), 2 мощные сплит системы, 2 телевизора и т.д. Я собственник, все документы на руках (по документам 119 кв.м.), причина продажи - переезд в частный сектор. Возможен обмен на квартиру поменьше , автомобиль, земельный участок (с нормальными документами , предлагайте по реальным ценам , в этом разбираюсь)

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884499065](tel:+79884499065)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	96.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

