

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Каспийская, 2

Республика Дагестан, Городской округ Каспийск, Каспийск, ул Каспийская, 2

8 700 000 Р

82 857Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Просторная 4-х комнатная квартира площадью 105 м<sup>2</sup> в современном панельном доме 2020 года постройки предлагает комфортное проживание в развитом районе с отличной инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой с четким зонированием пространства, что позволяет удобно разместить как жилую, так и гостевую зоны. Все коммуникации (газ, электричество, водоснабжение) функционируют без перебоев, лицевые счета открыты для быстрого оформления. Расположение является одним из ключевых преимуществ: в шаговой доступности находятся престижные учебные заведения — лицей 13, школа 15, детские сады 33, 35, 36, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Рядом расположены супермаркет Магнит, аптеки, кофейни и спортивный комплекс Анжи Арена. Несмотря на доступную цену, район считается престижным благодаря соседству с жилыми комплексами премиум-класса, такими как Ботаника, Новая Жизнь и Резиденция, где стоимость квадратного метра превышает 200 тыс. рублей. Цена ниже рыночной за счет расположения на последнем этаже, однако это компенсируется надежными строительными решениями и наличием грузопассажирского лифта. Сделка проводится при участии федерального агентства Этажи, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность сделки. Комиссия агентства составляет 2% от ...

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898992975](tel:+79898992975)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

