Купить квартиру за 8 999 000 рублей на ул И.В. Сталина, 1

Республика Дагестан, Городской округ Каспийск, Каспийск, ул И.В. Сталина, 1

8 999 000 Р
128 557Р за м^2

70.00 м^2	8.00 м^2	1 из 10
Общая	Кухня	Этаж

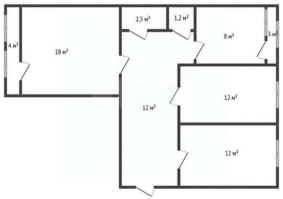
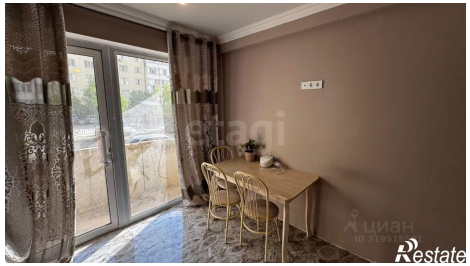
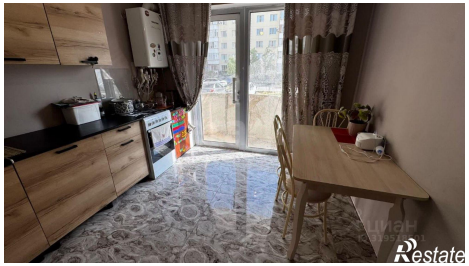
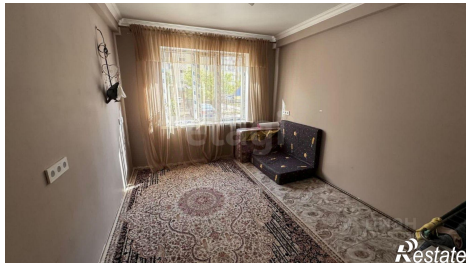
Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 71 м² на первом этаже жилого девятиэтажного дома в шаговой доступности от моря и стадиона Анжи-Арена . Квартира торцевая, что обеспечивает дополнительную приватность и снижает уровень шума со стороны подъезда. Планировка функциональная: изолированные комнаты, кухня с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел. Высота потолков стандартная, состояние помещений удовлетворительное — объект подойдет как для комфортного проживания, так и для дальнейшего ремонта под индивидуальные предпочтения. Дом содержится в чистоте, в ближайшее время запланировано обновление детской площадки на прилегающей территории. Инфраструктура района развита: в пешей доступности магазины, кафе, остановки общественного транспорта, что делает локацию удобной для повседневной жизни. Ключевое преимущество объекта — резервное водоснабжение, обеспечивающее бесперебойную подачу воды даже при отключении центральной системы. Квартира продается с полным пакетом документов, обременений нет. Возможен оперативный показ по предварительной договоренности. Комиссия агентства составляет 2% от стоимости объекта. Код пользователя: 88165 Номер в базе: 9017913

2 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79187304375

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		

https://kaspiysk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-i-v-stalina-1-18232253809/